

Wijkraad Molenwijk

Verlag vergadering Wijkraad Molenwijk Haarlem dinsdag 18 april 2017

Locatie: De Schelling, Zwemmerslaan 1

Aanvang 20.00u

Aanwezig : Bestuur: Riet Ooms (voorzitter); Ruud Norg (penningmeester); Joop Spiekermann (vicevoorzitter).

Leden: Wouter Moné; Ruud Licht; Jamila Ereduani; Loes Penning.

Notulist: Sylvia van den Berg.

Gasten : Wendy Dieben (gem Haarlem); Jaques Amand (Trots); Annetta Langreder (Prattenburg); Liane Rutgers (Sandenburg); Ruud Vader en twee andere bewoners (Watermolenplantsoen); Hassan El Mourabet en Nabil el Mesbahi (Jongerenwerkers DOCK).

1. Opening vergadering door de voorzitter

Riet opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. Notulen wijkraadvergadering d.d. 21-03-2017

- Tijdens het gesprek met de ambassadeur van Spaarnelanden (agendapunt 3) is de aanpak met betrekking tot overlast van hondenpoep ter sprake gekomen, waarover meermalen een klacht van een bewoonster is binnengekomen. Riet heeft een afspraak gemaakt met Handhaving om gezamenlijk poolshoogte te nemen tijdens een rondgang ter plaatse.
- Bij agendapunt 4 werd vermeld dat de jaarvergadering gepland was op de derde dinsdag van juni. Daar onze penningmeester op die datum niet aanwezig kan zijn is besloten de vergadering een week naar voren te halen: 13 juni 2017, aanvang 19.45u, locatie Restaurant Molenplas.
- Naar aanleiding van agendapunt 13 vraagt Joop of wij de MOR-lijst wel ontvangen. Dit is niet het geval. Ruud neemt hierover contact op met Michel de Graaf (gebiedsverbinder).

Na bespreking van deze punten zijn de notulen goedgekeurd.

3. Informatie plan Zwemmerslaan

Wendy Dieben vertelt dat het (bestemmings-)plan Zwemmerslaan uit zowel een tijdelijk als permanent plan bestaat:

Tijdelijk gebruik

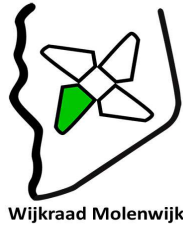
Bouw en bewoning van mobiele, duurzame en zelfvoorzienende huisjes van ongeveer 3 x 6 à 7m (Tiny Houses). Inmiddels hebben reeds tien personen zich enthousiast getoond voor bewoning hiervan. In het tweede kwartaal van dit jaar start de vergunningsprocedure en in het derde kwartaal start de bouw op locatie.

Permanent gebruik

Het uiteindelijke plan (Toekomstwijk Zwemmerslaan) beoogt de bouw van 100 tot 150 woningen. Kenmerkend voor de woningbouwontwikkeling is: consumentgericht bouwen; kenmerkend voor de leefomgeving is welzijn: veiligheid, groen en diversiteit.

In 2018 wordt het bestemmingsplan nog eens onder de loep genomen en getoetst aan de geldende regels. De gemeente zal het project uitbesteden aan een ontwikkelaar.

Meer informatie in de bijlage: Brief Ontwikkelopgave Zwemmerslaan (tevens te vinden op onze website).



Wijkraad Molenwijk

(3. Vervolg)

Op de vraag in hoeverre rekening is gehouden met de proefboringen ten behoeve van de persleiding antwoordt Wendy dat de exacte locatie voor de proefboringen (persleiding) nog niet bekend is. Er zal rekening gehouden worden met de Tiny Houses alsmede met de opslag van bouwmaterialen voor de omlegging van de Europaweg.

Antwoorden op overige vragen:

- Er zal wellicht sprake zijn van kavelverkoop bij het permanente plan. Dit wordt nog besproken;
- De Tiny Houses zullen een officieel adres krijgen;
- De geluidsoverlast van niet-sport gerelateerde activiteiten van de sportkantine zal worden meegenomen bij de planning.

4. Politieke zaken

Namens de wijkraad heeft Riet een brief ingezonden én heeft Joop ingesproken inzake het niveau van het groenonderhoud in relatie met het percentage aan gemeentelijke belastingen.

Iedere inwoner van Haarlem betaalt eenzelfde percentage aan gemeentelijke belastingen, terwijl het door de gemeente te onderhouden groen niet naar rato verdeeld wordt: het onderhoud voor Haarlem-Centrum valt in categorie **A** (hoogste prioriteit) terwijl bijvoorbeeld Molenwijk door de gemeente is ingedeeld in categorie **C**. In deze laatste categorie zijn brandnetels tot een hoogte van 2,5 meter aanvaardbaar.

Riet geeft aan dat het wachten is op antwoord van de gemeente en dat de wijkraad tevens met Ellertsveld/Brammershoop richting politiek willen gaan.

5. Stichting Culturele Activiteiten Schalkwijk (SCAS)

SCAS houdt zich momenteel bezig met het op de kaart zetten van culturele activiteiten. Er zijn bijvoorbeeld optredens in winkelcentrum Schalkwijk en de Bibliotheek door klassiek geschoolde muzikanten.

De stichting heeft tevens de organisatie van Schalkwijk aan Zee op zich genomen – voornamelijk gepland op 3 september 2017, alsmede de organisatie van de activiteiten op Koningsdag in het winkelcentrum.

Alle activiteiten van SCAS zullen op de kalender van de wijkraad (op de website) worden vermeld.

6. Verkeer & Vervoer

De werkgroep heeft zich bij de gemeente sterk gemaakt voor 30-km zones in Schalkwijk. Het wachten is op de voltooiing hiervan.

Donderdag 20 april heeft weer een overleg plaatsgevonden.

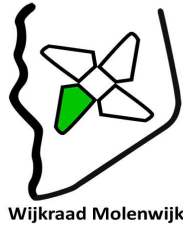
Op 19 mei a.s. willen de gemeente en Royal HaskoningDHV de invulling van de half-verharding voetpad Europaweg bespreken met de wijkraden van Schalkwijk. Ruud N is wegens vakantie niet in de gelegenheid daarbij aanwezig te zijn; Joop zal (onder voorbehoud) voor hem in de plaats gaan.

7. Veiligheid

Een gesprek tussen Handhaving en een aantal jongeren dat vanmorgen plaats zou vinden in onze vergaderruimte is helaas afgezegd. Het gesprek staat nu gepland in de maand mei.

Hassan (DOCK): In samenwerking met Jongerenwerk / Streetcorner willen wij lokaal aan de slag met de jongeren die overlast veroorzaken. De regie hiervoor ligt bij de gemeente.

Jongerenwerk is vooral bezig met de preventieve aanpak van overlast; het doorpakken ligt bij de politie.



Wijkraad Molenwijk

(7. Vervolg)

Er is inmiddels gesproken met de bedrijfsleider van Jumbo, die bevestigt dat er sprake is van overlast. In samenwerking met de politie zijn 22 jongeren in kaart gebracht; de doelgroep is tussen de 10 en 16 jaar oud.

Jamila geeft – ook namens andere ouders – een compliment voor deze aanpak. Het is al duidelijk geworden dat het werkt.

8. Wijkkrant

Wouter geeft aan in de toekomst de data voor deadlines van tevoren vast te willen leggen. De deadline voor de komende wijkkrant is 9 mei a.s.

Wibaut (woningontwikkeling Tjaden-terrein) heeft laten weten een artikel te willen plaatsen. Desgevraagd geeft Hassan (DOCK) aan een artikel inzake Jongerenwerk aan te leveren.

Voor de rubriek 'Mooi Molenwijk' kunnen bewoners foto's insturen met een toelichting waarom dit een mooi plekje is.

Om de druk- en distributiekosten op te kunnen blijven vangen hopen we meer advertenties te kunnen plaatsen.

'Mijn Schalkwijk' – de laatste editie is uitgegeven onder de naam 'Mijn Haarlem' – was ooit een initiatief van de vier wijkraden van Schalkwijk. Het drukken / uitgeven hiervan is door de gemeente bij een drukker ondergebracht. Een aantal wijzigingen in de financiën, alsmede het feit dat de drukker is gaan bepalen hoeveel pagina's per wijk beschikbaar zijn, hebben er toe geleid dat wij de gemeente hebben laten weten hier niet meer aan mee te doen. Wij zijn van mening dat wij het geld beter kunnen besteden aan een kwalitatief goede, eigen wijkkrant.

9. OASIS-games

Studenten van het Nova College hebben op 30 maart een presentatie van hun harde werk gegeven in de Waddenschool.

10. Groen: voortgang plannen Ellertsveld

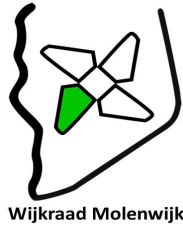
Een bewoner van Brammershoop is al lange tijd in de weer met de gemeente inzake de slechte conditie van platanen achter de woning, maar heeft tot nu toe nul op rekest gekregen.

Ruud L heeft een aantal ontwerpen gemaakt met mogelijkheden hiervoor en zal samen met de bewoner 1 à 2 ontwerpen uitkiezen en die inclusief kostenplaatje bij de gemeente neerleggen. Ruud heeft een vervolgspraak met Michel de Graaf en de bewoner van Brammershoop in de planning.

Er is een e-mail binnengekomen een aantal bomen in het Molenpark die verstikt dreigen te raken door klimop. Als hiermee te lang gewacht wordt, is de kans groot dat deze bomen het niet gaan redden, aldus Ruud L. Hij neemt dit mee in de hiervoor genoemde afspraak.

11. Financiën

Door een wijziging in het budget voor bewonersinitiatieven / -ondersteuning ontvangt de wijkraad slechts een derde van het 'oude' bedrag. Voor het meerdere zullen we dus subsidies aanvragen.



Wijkraad Molenwijk

12. Voortgang Koningsdag

De vier wijkraden van Schalkwijk doen alle mee aan de viering van Koningsdag op de parkeerplaats van het winkelcentrum (plek dinsdagmarkt). Scouting zorgt voor het opzetten en de verkeersveiligheid. Het inschrijfgeld bedraagt € 5,-. Dit bedrag komt aan het einde van de dag terug – wanneer de overgebleven spullen en het afval – is opgeruimd.

13. Ontwikkelingen in de wijk

Persleiding

Molenpark: De platen zijn weggehaald. Er ligt nog zand en er moet dus nog geasfalteerd worden. Gevraagd is of andere plekken waar het asfalt slecht is ook meegenomen kunnen worden.

(13. Vervolg Persleiding)

Drainage: beschadigingen veroorzaakt door het graven voor de persleiding zijn hersteld door BAM.

Molenpark

Op de vraag of het Molenpark vooral voor recreatie of evenementen bestemd is / gebruikt wordt zijn zowel de gemeente als de vier wijkraden het er over eens dat dit recreatie moet zijn.

Gemaal

De nieuwe hekken zijn besteld; het oude gemaal moet nog worden gesloopt. Wij houden de vinger aan de pols.

Bestemmingsplan Molenwijk

In 2018 moeten de plannen ingaan betreffende Zwemmerslaan / Hartekamp / woonwagens / voormalige Grafische School en de Frieslandlaan.

Tjaden-terrein

De projectontwikkelaar Wibaut heeft een toezegging gedaan op onze uitnodiging voor de jaarvergadering.

Werkgroep Molenpark

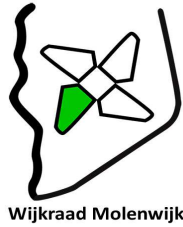
De uitstekende putten / putdeksels in de zandbak zullen worden verlaagd.

14. Rondvraag wijkraad

Loes / MOR-lijst:

- Niet duidelijk uit de MOR-lijst / afhandeling: eind 2017 gebeurt er “iets” met betrekking tot bomen;
- Er zijn erg veel klachten over vuilnis, dat vaak naast de daarvoor bestemde containers wordt gezet;
- Grof vuil: Ook waar een paal waarop aangegeven wordt dat daar de verzamelplaats voor grof vuil is, wordt alleen opgehaald wanneer dit gemeld / verzocht is.
- Een bewoner vraagt hoe van een door de vorige bewoner ‘geadopteerde’ boom af te komen in verband met het zonlicht.
De boom staat op gemeentegrond, dus meldingen hierover kunnen bij het digitaal loket van de gemeente, eventueel met foto.

Joop zal een verslag van de klankbordgroep Persleiding voor de wijkkrant maken.



Wijkraad Molenwijk

15. Rondvraag bezoekers

Liane Rutgers geeft aan niets te hebben ontvangen over de uitslag van de online enquête van Movaris inzake de Wandelpromenade. Annetta: Alle betrokken VvE's zijn lid van de werkgroep en zijn hiervan op de hoogte gebracht. Het is aan de VvE's de bewoners in te lichten.

Ruud Vader geeft de vergadering een vrolijke noot mee: Hij is bij een 'proefhuisje' (Tiny Houses) geweest en heeft daar koffie gemaakt van gerecycled water gedronken... en hij leeft nog.

Hierna dankt Riet de aanwezigen voor hun komst en sluit de vergadering.